

A településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés általános szabályairól

Káld Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 18.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 29. §-ában szereplő felhatalmazása alapján a partnerségi egyeztetés részletes szabályait az alábbiak szerint határozza meg:

Partnerségi egyeztetés szabályai

1. A nyilvánosság és a közösségi ellenőrzés lehetőségének biztosítása érdekében a településfejlesztési koncepció (továbbiakban: koncepció), az integrált településfejlesztési stratégia (a továbbiakban: stratégia) és a településrendezési eszközök készítését, módosítását a polgármester partnerségi egyeztetés útján egyezteti a településen, illetve a tervezési területen és hatáskörnyezetében érintettekkel (továbbiakban: partnerek)

A partnerségi egyeztetésben résztvevők tájékoztatásának módja és eszközei

2. 1) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatása céljából a település hivatalos honlapján (www.kald.hu) Helyi Építési Szabályzat menüponton belül külön felületet biztosít a partnerségi egyeztetés során közzéadandó dokumentumok elhelyezése érdekében.

2. 2) A településfejlesztési vagy a településrendezési dokumentum fajtájától és az egyeztetési eljárás fajtájától függően a polgármester a megfelelő részletezettséggel elkészített dokumentumot, illetve szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt tölti fel a település hivatalos honlapján biztosított helyre tájékoztatásként.

2.3) Az előzetes tájékoztatás és a véleményezés céljából történő tájékoztatás megjelenéséről felhívást tesz közzé a település hivatalos honlapján és a hirdetőtáblákon

Az egyeztetésben részt vevők javaslatai és véleményei közzétételének módja

3. A közzétett felhívás és tájékoztatás alapján a partnerek a felhívásban meghatározott határidőig írásos javaslatokat tehetnek, véleményt nyilváníthatnak

a) Káld Község Önkormányzata címére (9673 Káld, Berzsenyi u. 19.) történő megküldéssel, vagy

b) elektronikus levélben történő megküldéssel a felhívásban meghatározott e-mail címre.

Az egyeztetésben részt vevők javaslatainak és véleményeinek kezelése

4. 1) A beérkezett javaslatok, vélemények, és az ezekre adott válaszok és a kapcsolódó iratok dokumentálásáról, nyilvántartásáról gondoskodni kell.

4. 2) A beérkezett javaslatokat, véleményeket meg kell küldeni a fejlesztési dokumentum, illetve településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki azokat összegzi, majd indoklással ellátott szakmai javaslatot készít a Főépítészeti Iroda részére. A véleményt adók betekintheznek a szakmai javaslatba.

4. 3) Valamennyi véleményt a Korm. rendelet 39. § (2) bekezdésében meghatározott döntés meghozatalához a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.
4. 4) A vélemények tisztázása érdekében az önkormányzat a partnerekkel további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni. Az egyeztetés módja lehet a polgármester döntése alapján helyben szokásos fórum vagy meghívásos tárgyalás.
4. 5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során véleményt nem adott, vagy adott, de az egyeztető tárgyaláson a szabályos meghívás ellenére nem vett részt, a továbbiakban kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni.

**Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát
biztosító intézkedések**

5. A polgármester az elfogadott koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközt a kihirdetését követő 10 napon belül teljes terjedelmében feltölti a 2. pont 1) szerinti helyre.
6. A határozatban foglaltat valamennyi újonnan indított koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz véleményezési eljárása során alkalmazni kell.